SZT-2m1

SZT-2m2

SZT-2m3

SZT-2m4

SZT-2m5

SZT-2m6

JELMAGYARÁZAT

- Közigazgatási terület határa
- Belterületi határ
- Területfelhasználási egység határa
- Övezeti határ
- Védőtávolság
- Szabályozási vonal

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Beépítésre szánt területek

- K-T Különleges terület - temető
- K-Vá Különleges terület - vasútállomás
- K-Vt/Vg Különleges terület - vízi turisztikai/vízgazdálkodás létesítményei
- K-R Különleges terület - régészeti bemutatóhely
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gip-A Ipari gazdasági terület - agráripari terület
- Gip-I Ipari gazdasági terület - ipari terület

beépítési mód / beépítési %
építmény mag. [m] / zöldfelületi legkisebb arány [m2]

Beépítésre nem szánt területek

- E-Y Erdőterület (védelmi)
- Má-Sz Mezőgazdasági terület (szántó)
- Má-Gy Mezőgazdasági terület (gyep, legelő, rét)
- Mk Kertes mezőgazdasági terület
- Vízg. terület (hullámtér)
- Vízg. terület (folyó és állóvízek medre, partja, árkok, töltések)
- Közlekedési célú közterület - Országos út területe
- Közlekedési célú közterület - mezőgazdasági út területe
- Kötött pályás közlekedési terület
- Kerékpárút
- Szintbeli vasúti kereszteződés
- Kötelező erejű megszüntető jel
- Nagy-középnyomású földgázvezeték 9 m-es védőtávolsággal
- Regionális vízvezeték 3 m-es védőtávolsággal

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

Országos táj- és természetvédelem

- Országos jelentőségű védett természeti emlék (kunhalom)
- NP Nemzeti Park határa
- ÖH Ökológiai hálózat határa
- N2 Natura 2000 határa
- TH Tájképvédelmi terület határa
- T Természeti terület határa
- R Régészeti terület határa

EGYÉB TELEPÜLÉSSZERKEZETI ELEMEK

- Kötelező fásítás

SZT-2m1-6

A módosítással érintett területek szelvényhatárai

Jóváhagyva a 3/2014 (II.24.) önk. rendelettel
Csárdaszállás 2014.02.24

PH

Polgármester

É

8. sz. melléklet

CSABATERV BT.

Székhely: Békéscsaba, Szőlő u. 105/4, Tel: /66/ 327-387
Mobil: /30/ 9658-353; E-mail: csabaterv@gmail.com

TERV MEGNEVEZÉSE: **CSÁRDASZÁLLÁS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS**	VEZETŐ TERVEZŐ: **KMETYKÓ JÁNOS É1-04-0068 TT-1/04-0068**
	ÜGYVEZETŐ: **KMETYKÓ JÁNOS**
RAJZ MEGNEVEZÉSE: **KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS SZELVÉNYFELOSZTÁSA Gyoma (Kiz.) – Békéscsaba (kiz.) vasútvonal szakasz átépítése miatt**	TERVFAJTA: **TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV**
TELEPÜLÉSTERVEZŐ: **KMETYKÓ JÁNOS**	MÉRETARÁNY: **M = 1 : 16000**
	RAJZMÉRET: **609X890**
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL	RAJZSZÁM: **SZT-2m**
DÁTUM: **2014. 01. HÓ.**	MUNKASZÁM:

BENEDEK Kft. -Településrendezési Iroda

1033 Budapest, Sorompó u. 1. Tel.: 20-913-8575, 30-975-8556

Településtervezés	**Ferik Tünde**, vezető települési tervező (TT1 12-0130/02) **Bajnóczi Gabriella**, környezetgazdálkodási agr.mérnök, területi tervező
Tájrendezés, zöldfelület Környezetvédelem	**Buella Mónika** ,okl. táj- és kertépítészmérnök
Közlekedétervezés	**Nagy József**, közlekedéstervező
Közműellátás	**Hanczár Zsoltné**, okl. gépészmérnök okl. városrendező épitész (MK 01-2418) **Bíró Attila**, okl. építőmérnök (MK 01-2456) Süle Veronika, Beke Ágnes, Princzing Áron

CSÁRDASZÁLLÁS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV - SZT2

M=1:10 000

2006. március

TRT 1036/05